ENTIDAD: MINISTERIO DE ECONOMIA/UNIDAD EJECUTORA 105 DIRECCIÓN DE SERVICIOS FINANCIEROS Y TECNICO EMPRESARIALES

DIRECCIÓN: 6 avenida 9-80 ZONA 1 EDIFICIO PLAZA VIVAR 5TO. NIVEL OFICINA 32-5

HORARIO DE ATENCIÓN: DE 8:00 A 16:00 HORAS

TELEFONOS: 22952320

DIRECTOR: Julio Rene Alarcón Aquino

ENCARGADO DE ACTUALIZACIÓN: Gissela Michelle Salazar Rodríguez

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 10/08/2023

CORRESPONDIENTE AL MES DE: JULIO 2023

NUMERAL 19 - CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO

No.	TIPO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DATOS GENERALES DEL ARRENDATARIO (NOMBRE Y NIT)	NOMBRE DEL PROVEEDOR	MONTO	PLAZO DEL CONTRATO
1	Inmueble	Inmueble ubicado en 9 avenida 2-07 zona 1 Apto A, Barrio Alcantarilla, Salama Baja Verapaz	Local para la sede regional de Salama, Baja Verapaz del Programa Nacional de Microempresa correspondiente a mayo/2023, Acta 85-2022	NIT 19023251	ELSA MARGARITA FERNANDEZ PEREIRA	3,675.00	DE ENERO A DICIEMBRE 2023.
2	Inmueble	Inmueble ubicado en 6ta. Avenida 9-71 zona1 Plaza Supermarq, San Marcos, San Marcos	Local para la sede regional de San Marcos, del programa Nacional de Microempresa correspondiente a mayo/2023, Acta 92-2022	NIT 7451725	LUCRECIA RUBI MENALDO SANCHEZ DE DE LA VEGA	4,500.00	DE ENERO A DICIEMBRE 2023.
3	Inmueble	Parqueos ubicados en 11 calle 5-16 zona 1 Edificio Torre de Estacionamioento, Guatemala	Subarrendamiento para parqueo de 18 vehiculos al servicio de la Dirección de Servicios Financieros y Técnico Empresariales del Viceministerio de Desarrollo de la Microempresa Pequeña y Mediana Empresa del	NIT 578630	CRISTINA,S.A.	13,950.00	DE ENERO A DICIEMBRE 2023.
4	Inmueble	Inmueble ubicado en 8 av. Calle Barrio La Reforma Colonia Juan Guerra zona 2 de Zacapa, Zacapa	Local para la sede regional de Zacapa del programa Nacional de Microempresa correspondiente a Mayo/2023, Acta 87-2023.	NIT 1795376	REINA EVA SANABRIA ZACARIAS	4,000.00	DE ENERO A DICIEMBRE 2023.

ENTIDAD: MINISTERIO DE ECONOMIA/UNIDAD EJECUTORA 105 DIRECCIÓN DE SERVICIOS FINANCIEROS Y TECNICO EMPRESARIALES

DIRECCIÓN: 6 avenida 9-80 ZONA 1 EDIFICIO PLAZA VIVAR 5TO. NIVEL OFICINA 32-5

HORARIO DE ATENCIÓN: DE 8:00 A 16:00 HORAS

TELEFONOS: 22952320

DIRECTOR: Julio Rene Alarcón Aquino

ENCARGADO DE ACTUALIZACIÓN: Gissela Michelle Salazar Rodríguez

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 10/08/2023

CORRESPONDIENTE AL MES DE: JULIO 2023

NUMERAL 19 - CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO

No.	TIPO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DATOS GENERALES DEL ARRENDATARIO (NOMBRE Y NIT)	NOMBRE DEL PROVEEDOR	MONTO	PLAZO DEL CONTRATO
5	Inmueble	Inmueble ubicado en 6ta. Avenida y 10ma. Calle 5-69 zona1, Edificio Plaza Vivar 3ro y 4to nivel, Guatemala	Arrendamiento para oficinas del Centro de Empredimiento del Programa Nacional de la Microempresa, conforme Contrato administrativo No. MIPYME-105-03-151-2023, correspondiente al mes de	NIT 12517194	NEGOCIOS URBANISTICOS EVALUADOS, S.A.	15,355.00	DE ENERO A DICIEMBRE 2023.
6	Inmueble	Inmueble ubicado en 12 avenida "A" 6-31 zona 1 Chiquimula, Chiquimula	Local para sede regional de Chiquimula,Programa Nacional de la Microempresa correspondiente a Mayo/2023 Acta 88-2023	NIT 23758546	GERBER IVAN SAMAYOA GUERRA	5,600.00	DE ENERO A DICIEMBRE 2023.
7	Inmueble	Inmueble ubicado en 4ta avenida 6-43, 6ta. Y 7ma calle zona 1 Municipio de Retalhuleu , Departamento de Rertalhuleu	Local para sede regional de Retalhuleu, del Programa Nacional de Microempresa correspondiente a Mayo/2023 Acta 86-2022	NIT 961833	CARLOS ERNESTO QUINTANA SARAVIA	2,800.00	DE ENERO A DICIEMBRE 2023.
8	Inmueble	Inmueble ubicado en calle 15 de Septiembre, Isla de Flores Peten	Local para sede regional de Peten, del Programa Nacional de la Microempresa correspondiente a Mayo/2023,Acta 89-2022	NIT 551892K	RAMON ESTUARDO CANEK AYALA	4,800.00	DE ENERO A DICIEMBRE 2023.

ENTIDAD: MINISTERIO DE ECONOMIA/UNIDAD EJECUTORA 105 DIRECCIÓN DE SERVICIOS FINANCIEROS Y TECNICO EMPRESARIALES

DIRECCIÓN: 6 avenida 9-80 ZONA 1 EDIFICIO PLAZA VIVAR 5TO. NIVEL OFICINA 32-5

HORARIO DE ATENCIÓN: DE 8:00 A 16:00 HORAS

TELEFONOS: 22952320

DIRECTOR: Julio Rene Alarcón Aquino

ENCARGADO DE ACTUALIZACIÓN: Gissela Michelle Salazar Rodríguez

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 10/08/2023

CORRESPONDIENTE AL MES DE: JULIO 2023

NUMERAL 19 - CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO

No.	TIPO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DATOS GENERALES DEL ARRENDATARIO (NOMBRE Y NIT)	NOMBRE DEL PROVEEDOR	MONTO	PLAZO DEL CONTRATO
9	Inmueble	Inmueble ubicado en 6ta. Avenida 2-12 zona1, Barrio la Democracia, Jalapa, Jalapa	Local para la sede regional de Jalapa, del programa Nacional de la Microempresa correspondiente a Mayo/2023. Acta 91-2022	NIT 1371096	DORA ELENA CRUZ ALARCON DE MELGAR	5,700.00	DE ENERO A DICIEMBRE 2023.
10	Inmueble	Inmueble ubicado en 5ta. Avenida 1-45 zona 2, chimaltenango, chimaltenango	Local para la sede regional de Chimaltenango del Programa Nacional de la Microempresa correspondiente a Mayo/2023 Acta 90-2022	NIT 1514970	NIRMA DELFINA RAMIREZ OVALLE	3,500.00	DE ENERO A DICIEMBRE 2023.
11	Inmueble	Inmueble ubica en calzada Kaibil Balam, 8 calle 10-50 zona 1 Huehuetnango, Huehuetenango	Local para la sede regional de Huehuetenango del programa Nacional de la Microempresa correspodiente a Mayo/2023 Acta 96-2022	NIT 23386061	JOSE MANUEL RAMOS VILLATORO	3,500.00	DE ENERO A DICIEMBRE 2023.
12	Inmueble	Inmueble ubicado en 6ta avenida y 10ma. Calle zona 1, 5to.nivel Local 1-5 Edificio Plaza Vivar.	Arrendamiento para el funcionamiento de las oficinas de la Dirección Ejecutiva del Programa Nacional de la Microempresa, Pequeña y Mediana Empresa, según acta 95-2022, correspondiente al mes	NIT 12517208	PROCURADORA MERCANTIL,S.A.	3,700.00	DE ENERO A DICIEMBRE 2023.

ENTIDAD: MINISTERIO DE ECONOMIA/UNIDAD EJECUTORA 105 DIRECCIÓN DE SERVICIOS FINANCIEROS Y TECNICO EMPRESARIALES

DIRECCIÓN: 6 avenida 9-80 ZONA 1 EDIFICIO PLAZA VIVAR 5TO. NIVEL OFICINA 32-5

HORARIO DE ATENCIÓN: DE 8:00 A 16:00 HORAS

TELEFONOS: 22952320

DIRECTOR: Julio Rene Alarcón Aquino

ENCARGADO DE ACTUALIZACIÓN: Gissela Michelle Salazar Rodríguez

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 10/08/2023

CORRESPONDIENTE AL MES DE: JULIO 2023

NUMERAL 19 - CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO

No.	TIPO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DATOS GENERALES DEL ARRENDATARIO (NOMBRE Y NIT)	NOMBRE DEL PROVEEDOR	MONTO	PLAZO DEL CONTRATO
13	Inmueble	Inmueble ubicado en 8av. Avenida 4-30 zona 3 de Cobán Alta Verapaz	Local para la sede regional de Cobán, del Programa Nacional de la Microempresa correspondiente al mes Mayo/2023.Acta 84-2022	NIT 27618528	JUAN JOSE AREVALO COLINDRES	6,500.00	DE ENERO A DICIEMBRE 2023.
14	Inmueble	Inmueble ubicado en callejon el Rastro # 32C, el calvario Antigua	Local para la sede regional de Sacatepequez, del Programa Nacional de Microempresa correspondiente a mayo/2023, Acta 83-2022	NIT 79516173	ANGEL ARTURO VELASQUEZ CASTILLO	7,450.00	DE ENERO A DICIEMBRE 2023.
15	Inmueble	Inmueble ubicado en 6ta.avenida y 10 ma. Calle 5-69 zona1, 5to.nivel edificio Plaza Vivar Guatemala	Arrendamiento para el funcionamiento de las oficinas de la Dirección Ejecutiva del Programa Nacional de la Microempresa, Pequeña y Mediana Empresa,según contrato Admnistrativo No. MIPYME-	NIT 2477319	PLAZA VIVAR CENTRAL,S.A.	79,920.00	DE ENERO A DICIEMBRE 2023.
					TOTAL	**164,950.00**	